



PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

TH02 TOWNHOUSE
-2 | 1 | 2 PISO FLOOR
T2 TIPOLOGIA BEDROOM AP.

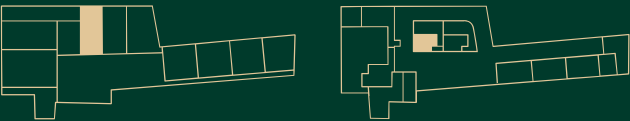
2 ESTACIONAMENTO PARKING SPACE
1 ARRECADAÇÃO STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL TOTAL AREA
269,59 m²/sqm

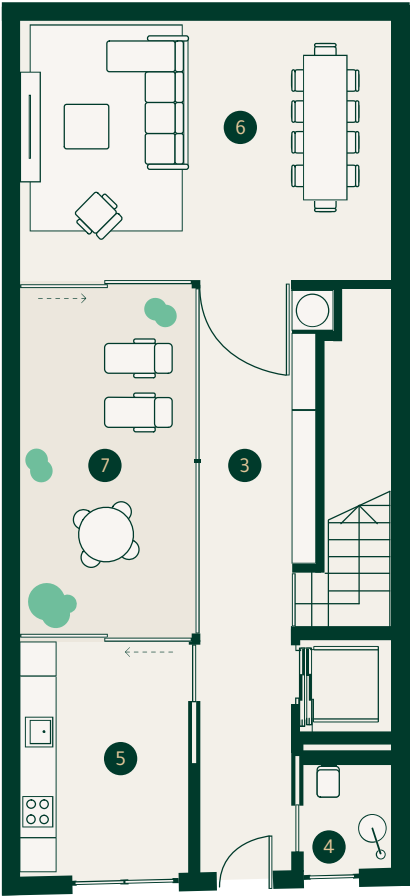
ÁREA BRUTA PRIVATIVA GROSS PRIVATE AREA
176,36 m²/sqm

ÁREA EXTERIOR EXTERIOR AREA
93,23 m²/sqm

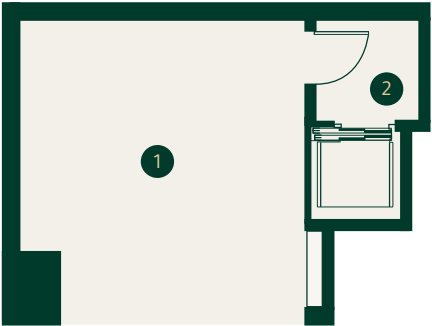
Planta de piso / Floor plan



Avenida António José de Almeida, 5E | Avenidas Novas



Piso I Floor 1



Piso I Floor -2

1	Arrecadação/Parking Storage room/parking	22,11 m ² /sqm	4	I.S. Bathroom	2,37 m ² /sqm	7	Pátio Exterior Courtyard	16,16 m ² /sqm
2	Antecâmara Antechamber	2,70 m ² /sqm	5	Cozinha Kitchen	10,43 m ² /sqm			
3	Hall	16,07 m ² /sqm	6	Sala Living room	25,82 m ² /sqm			

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

TH02 TOWNHOUSE
-2 | 1 | 2 PISO FLOOR
T2 TIPOLOGIA BEDROOM AP.

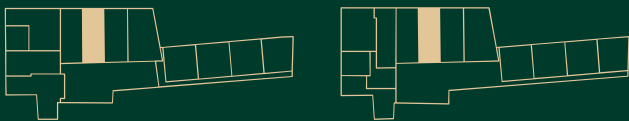
2 ESTACIONAMENTO PARKING SPACE
1 ARRECADAÇÃO STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL TOTAL AREA
269,59 m²/sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA GROSS PRIVATE AREA
176,36 m²/sqm

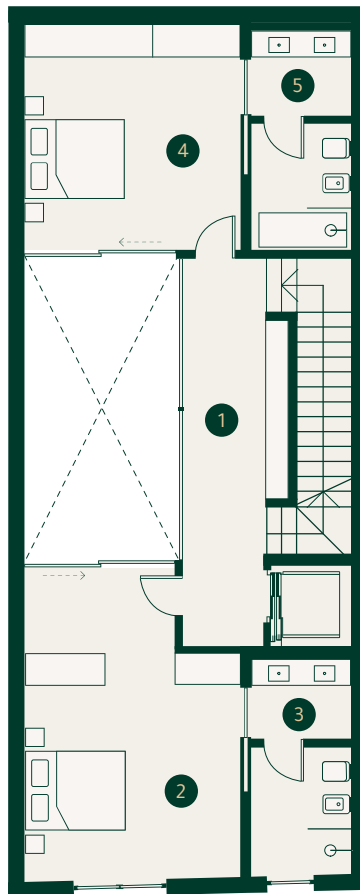
ÁREA EXTERIOR EXTERIOR AREA
93,23 m²/sqm

Planta de piso / Floor plan

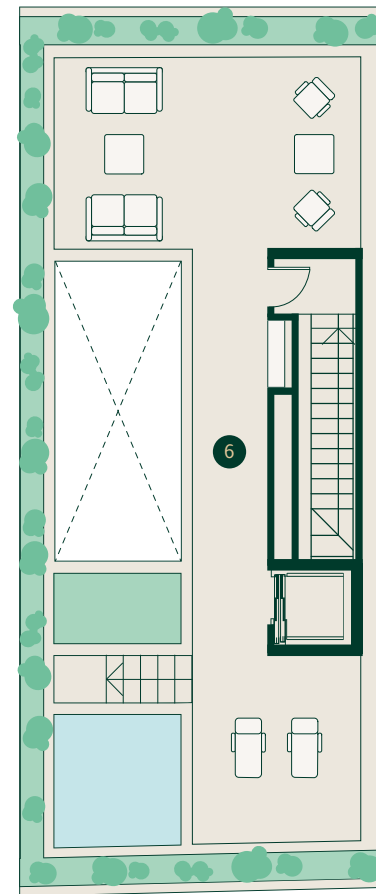


Avenida António José de Almeida, 5E | Avenidas Novas

WWW.PULSELISBOA.COM



Piso 1 Floor 2



1	Circulação Circulation	9,70 m ² /sqm	3	I.S Bathroom	7,05 m ² /sqm	5	I.S Bathroom	7,33 m ² /sqm
2	Suite	21,23 m ² /sqm	4	Suite	16,93 m ² /sqm	6	Terraço/Piscina Terrace/Pool	50,43 m ² /sqm

2/2

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.