

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

TH03
TOWNHOUSE

-2 | 1 | 2
PISO
FLOOR

T2
TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

2
ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

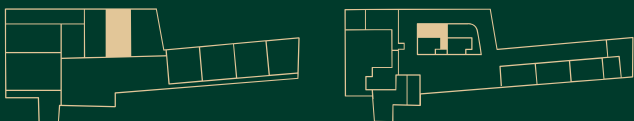
1
ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **291,57 m²/sqm**

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA **187,90 m²/sqm**

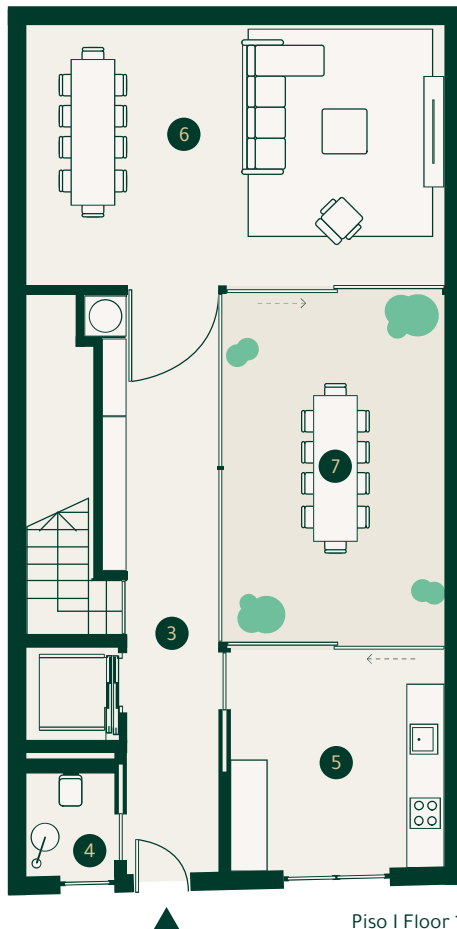
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA **103,67 m²/sqm**

Planta de piso / Floor plan

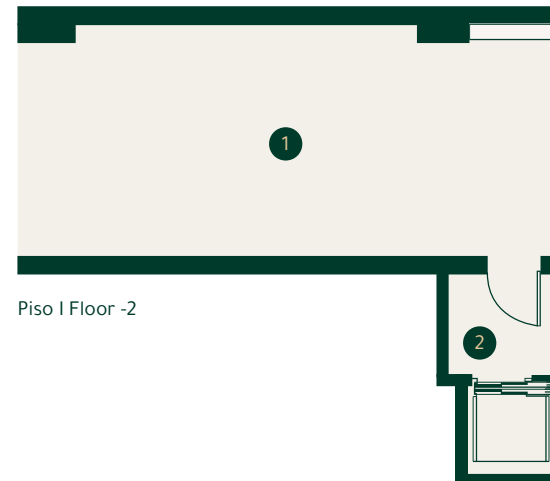


Avenida António José de Almeida, 5E | Avenidas Novas

WWW.PULSELISBOA.COM



Piso I Floor 1



Piso I Floor -2

1	Arrecadação/Parking Storage room/parking	32,36 m ² /sqm	4	I.S. Bathroom	2,38 m ² /sqm	7	Pátio Exterior Courtyard	20,13 m ² /sqm
2	Antecâmara Antechamber	2,73 m ² /sqm	5	Cozinha Kitchen	12,20 m ² /sqm			
3	Hall	15,86 m ² /sqm	6	Sala Living room	28,79 m ² /sqm			

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

TH03
TOWNHOUSE

-2 | 1 | 2
PISO
FLOOR

T2
TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

2
ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

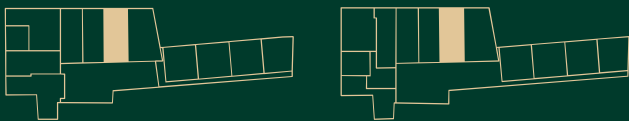
1
ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **291,57 m²/sqm**

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA **187,90 m²/sqm**

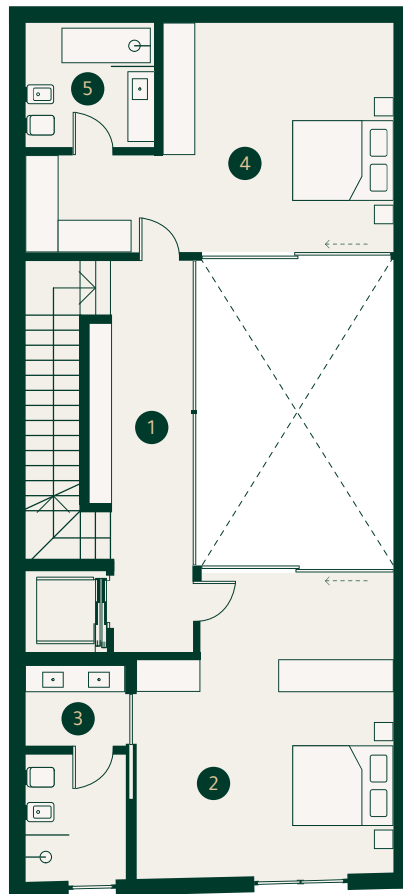
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA **103,67 m²/sqm**

Planta de piso / Floor plan

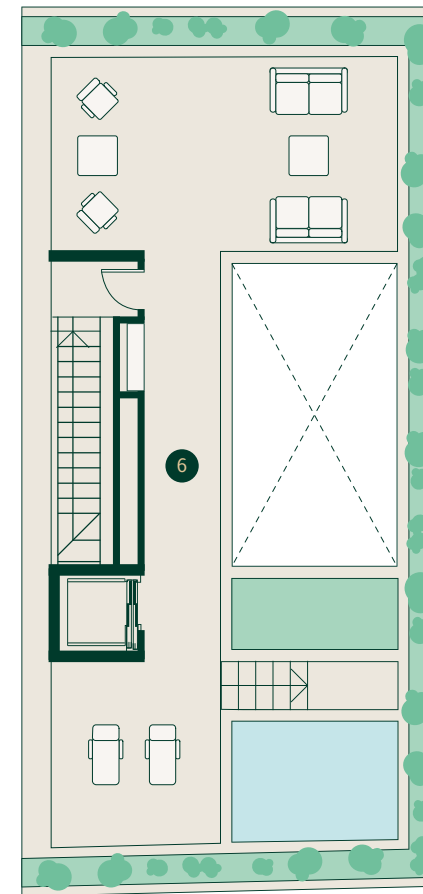


Avenida António José de Almeida, 5E | Avenidas Novas

WWW.PULSELISBOA.COM



Piso I Floor 2



1 Circulação
Circulation **9,49 m²/sqm**

2 Suite **24,27 m²/sqm**

3 I.S
Bathroom **6,93 m²/sqm**

4 Suite **22,49 m²/sqm**

5 I.S
Bathroom **5,46 m²/sqm**

6 Terraço/Piscina
Terrace/Pool **54,26 m²/sqm**

2/2

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.